

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА
УСТЬ-ДЖЕГУТИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ САРЫ-ТЮЗСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

27.12.2019

а.Сары-Тюз

№ 89

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории
Сары-Тюзского сельского поселения**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Налоговый кодекс), руководствуясь Уставом Сары-Тюзского сельского поселения, Совет Сары-Тюзского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить на территории Сары-Тюзского сельского поселения налог на имущество физических лиц.
2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Установить следующие налоговые ставки:
 - 1) 0,1 процента в отношении:
 - квартир, частей квартир, комнат;
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
 - гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 3 настоящего пункта;
 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства».
 - 2) 0,3 процента в отношении жилых домов, частей жилых домов.
 - 3) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Налоговый кодекс), в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
 - 4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу следующие решения Совета Сары-Тюзского сельского поселения:

от 25.11.2014 г. № 104 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Сары-Тюзского сельского поселения»;

от 16.11.2015 № 131 «О внесении изменений в решение Совета Сары-Тюзского сельского поселения от 25.11.2014 № 104 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Сары-Тюзского сельского поселения».

5. Настоящее решение опубликовать в газете «Джегутинская неделя».

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2020 года.

**Глава Сары-Тюзского
сельского поселения**

Х.П. Байрамкулов